

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp	Numer działek	Położenie	Pow. (m ²)	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Cena wywoławcza
1	1881/4 k.m. 8	Toporowice, po południowej stronie ulicy Dąbrowskiej, bezpośrednio za pasem zabudowy, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenów użytkowanych rolniczo lub przeznaczonych na takie cele	3772	CZ1Z/00045648/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się: z prostokątnej działki o szerokości ok. 18 m i długości ok. 210 m, nie użytkowana, porośnięta chwastami i drzewami, poświadczona, o niewielkim spadku w kierunku północnym, bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej oraz bez zapewnionego dostępu do drogi w postaci służebności	na odcinku o długości ok. 28 m od granicy południowej – tereny rolnicze – symbol na planie 8R na pozostałym odcinku poza obszarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	22 700,- zł
2	3090/4 k.m. 13 945/17 k.m. 13	Mierzęcice, po wschodniej stronie ulicy Gminnej, w sąsiedztwie luźnej zabudowy mieszkaniowej i drogi ekspresowej S1	1650 3844	CZ1Z/00045846/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się: z działki nr 3090/4 o kształcie trapezu zbliżonego do prostokąta o szerokości ok. 50 m i długości ok. 33 m oraz działki nr 945/17 o kształcie wydłużonego wieloboku oddzielonego od ulicy pasem terenu stanowiącego własność Skarbu Państwa, nie użytkowana, płaska, o niewielkim	działka nr 3090/4 na odcinku o szerokości ok. 3 m wzdłuż granicy zachodniej w obszarze drogi istniejącej - symbol na planie KD/ZI, pozostała część na terenach usług rzemiosła produkcyjnego - symbol na planie 2UR działka nr 945/17 na odcinku o długości ok. 14 m od	184 700,- zł

					spadku w kierunku północnym. Sieć wodociągowa i gazowa prowadzona jest wzdłuż zachodniej granicy nieruchomości. Doprowadzenie sieci elektroenergetycznej z odległości ok. 100 m oraz zjazdu na nieruchomość z ul. Gminnej, od której nieruchomość oddzielona jest rowem odwadniającym, staraniem nabywcy.	granicy południowej i szerokości ok. 2 m w obszarze drogi istniejącej - symbol na planie KD/ZI , dalej na odcinku o długości ok. 10-14 m od granicy południowej i szerokości ok. 26 m na terenach usług rzemiosła produkcyjnego - symbol na planie ZUR na pozostałym odcinku poza obszarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	
--	--	--	--	--	---	--	--

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 16 grudnia 2011 roku.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Mierzęcice, ul. Wolności 95 – Referat Gospodarki, tel. 32 288 – 79 – 00, w. 216, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 7³⁰-15³⁰ oraz środa 9⁰⁰-17⁰⁰.

WÓJT

mgr Grzegorz Podlejski

Mierzęcice, dnia 02.11.2011 r.