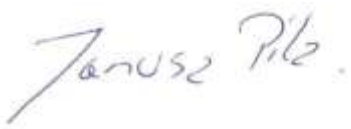
GMINA MIERZĘCICE

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIERZĘCICE W MIEJSCOWOŚCI TOPOROWICE, DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. CZERWONEGO ZAGŁĘBIA, W REJONIE ISTNIEJĄCYCH GAZOCIĄGÓW

Mierzęcice, październik 2022 r.

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA, STUDIÓW, USŁUG I REALIZACJI SPÓŁKA Z O.O.
40-036 KATOWICE, ul. Wita Stwosza 6/lok.7, tel./fax. (0 32) 206 52 69
e-mail:terplan@terplan.com.pl
www.terplan.com.pl

Autor prognozy oddziaływania na środowisko:
mgr Janusz Pilz



SPIS TREŚCI

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU 4
1.1 Podstawa prawna opracowania 4
1.2 Cel opracowania 4
1.3 Przedmiot i zakres projektu planu 5
1.4 Metody sporządzania opracowania 7
2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBJĘTEGO PROJEKTOWANYM DOKUMENTEM 8
2.1 Istniejący stan środowiska 8
2.1.1 Lokalizacja 8
2.1.2 Położenie geograficzne 8
2.1.3 Warunki klimatyczne 9
2.1.4 Ukształtowanie terenu 9
2.1.5 Geologia 9
2.1.6 Hydrografia terenu 9
2.1.7 Warunki hydrogeologiczne 10
2.1.8 Walory przyrodniczo - krajobrazowe 10
2.1.10 Dziedzictwo kulturowe 11
2.2 Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu 11
2.3 Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem 11
2.3.1 Zagrożenie jakości powietrza atmosferycznego 11
2.3.2 Zagrożenia środowiska emisją hałasu 12
2.3.3 Zagrożenie środowiska wibracjami 13
2.3.4 Zagrożenie środowiska emisją niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego 13
2.3.5 Zagrożenie powierzchni ziemi i pokrywy glebowej 13
2.3.6 Emisja odpadów 15
2.3.7 Emisja ścieków 15
2.3.8 Zagrożenia kopalin 16
2.3.9 Zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych 16
2.3.10 Zagrożenia topoklimatu 16
2.3.11 Zagrożenie przyrody i krajobrazu 17
2.3.12 Zagrożenia obszaru NATURA 2000 18
2.3.13 Zagrożenia dziedzictwa kulturowego 18
2.3.14 Zagrożenie środowiska w sytuacji wystąpienia niebezpiecznych awarii 18
2.4 Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu 19
2.5 Cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 19
3. OCENA MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO 19
4. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU 19
5. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM 20
6. ZAŁĄCZNIKI 21
7. ŹRÓDŁA INFORMACJI 21

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

1.1 Podstawa prawna opracowania

Opracowanie to powstało w związku z 51 art. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Niniejsze opracowanie uwzględnia regulacje wynikające z następujących ustaw wraz z rozporządzeń wykonawczych do nich:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- Ustawa z dnia 28 września 1991 roku o lasach,
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 roku „Prawo geologiczne i górnicze",
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 roku „Prawo wodne",
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach,
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt,
- Ustawa z dnia 28 marca 2003 roku o transporcie kolejowym,
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.

1.2 Cel opracowania

Celem prognozy jest analiza środowiska i identyfikacja zagrożeń oraz potencjalnych konfliktów, wskazanie zmian w środowisku mogących zajść podczas realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie został uzgodniony z:

1. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach;
2. Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Dąbrowie Górniczej.

Sporządzony dokument spełnia wymogi zawarte w 51 art. oraz art. 52 ust. 1 i 2, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z dnia 3 października 2008r. dotyczące warunków, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko sporządzana dla miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1) Prognoza zawiera:

- informacje o głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- informacje o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informacje o metodach analizy skutków realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz częstotliwości jej przeprowadzenia,

2) Prognoza przedstawia:

- ocenę stanu i funkcjonowania środowiska, odporności na degradację i zdolności do regeneracji środowiska przy realizacji ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz zmian w środowisku przy braku ich realizacji,
- skutki wynikające z realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla środowiska, krajobrazu czy ekosystemów,
- przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko,
- alternatywne rozwiązania zapobiegające, ograniczające negatywne oddziaływanie ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko,
- wyniki analiz i ocen w formie opisowej oraz kartograficznej, sporządzonej w skali odpowiedniej do skali (1:1000), w jakiej sporządzono rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów.

Niniejsze opracowanie, w celu osiągnięcia przejrzystości zawartych informacji, zostało napisane w języku niespecjalistycznym.

1.3 Przedmiot i zakres projektu planu

Przedmiotowy teren znajduje się w centralnej części województwa śląskiego, w południowej części Gminy Mierzęcice, w granicach miejscowości Toporowice, w rejonie ulicy Czerwonego Zagłębia.

Analizowany obszar zajmuje obszar ok. 13,8ha. Dokonana inwentaryzacja terenu wykazała, że występują tu w przewadze tereny niezainwestowane - zieleń nieurządzona i użytki rolne.

Funkcja mieszkaniowa (jednorodzinna) zlokalizowana jest w północnej części analizowanego terenu. Teren ten skomunikowany jest poprzez drogę publiczną – ul. Czerwonego Zagłębia.

W granicach opracowania równoleżnikowo lokalizuje się gazociągi: średnio i wysokoprężne.

Mapa 1. Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów.



Rada Gminy Mierzęcice w dniu 10 października 2002r. uchwałą Nr XLVII/282/2002 przyjęła „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice". Jest to dokument określający politykę przestrzenną Gminy Mierzęcice - ustalenie kierunków i zasad zagospodarowania poszczególnych jednostek (obszarów) urbanistycznych.

W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice" dla przedmiotowego terenu ustalono następujące kierunki zagospodarowania:

1. tereny zainwestowane (zabudowa mieszkaniowo – usługowa i gospodarcza),
2. tereny zachowania uzupełnień i intensyfikacji istniejącego systemu osadniczego o symbolu **MN,**
3. tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług o cechach i standardach charakterystycznych dla osiedli podmiejskich o symbolu **MPM,**
4. tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej o symbolu **RP,**
5. tereny łęgowe o symbolu **RZL**
6. drogi publiczne,
7. infrastruktura techniczna (gazociągi i stacja transformatorowa).

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Natomiast zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przeznaczenie terenu w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie może naruszać ustaleń studium.

Analizowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów ustala następujące przeznaczenia terenu:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony na rysunku i w tekście planu miejscowego symbolem – 1MN, 2MN, 3MN, 4MN:
   a) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
   b) przeznaczenie dopuszczalne: lokale usługowe wbudowane w budynki przeznaczenia podstawowego.

2) teren rolnictwa z zakazem zabudowy- oznaczony na rysunku i w tekście planu miejscowego symbolem - 1RN, 2RN:
   a) przeznaczenie podstawowe: tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
   b) przeznaczenie dopuszczalne:
      - dojazdy do pól,
      - ścieżki piesze i rowerowe,
      - infrastruktura techniczna,

3) teren zieleni naturalnej – oznaczony na rysunku i w tekście planu miejscowego symbolem – 1ZN, 2ZN:
   a) przeznaczenie podstawowe: zieleń naturalna;
   b) przeznaczenie dopuszczalne:
      - ścieżki piesze i rowerowe,
      - infrastruktura techniczna.

4) teren drogi zbiorczej - oznaczony na rysunku i w tekście planu miejscowego symbolem - 1KDZ:
   a) przeznaczenie podstawowe: droga zbiorcza;
   b) przeznaczenie dopuszczalne:
      - zieleń urządzona,
      - infrastruktura techniczna.

Regulacje zawarte w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przewidują:

- ochronę i kształtowanie ładu przestrzennego
- ochronę środowiska, przyrody, dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i zdrowia ludzi,
- ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Projekt miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów, uwzględnia wytyczne ustalone w:

- Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+,
- Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego,
- Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego,
- Strategii ochrony przyrody województwa śląskiego do roku 2030,
- Opracowaniu ekofizjograficznym do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego,
- Programie Ochrony Środowiska Województwa Śląskiego do roku 2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice.
- Programie ochrony środowiska dla Gminy Mierzęcice na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028.

1.4 Metody sporządzania opracowania

Analizę i ocenę środowiska naturalnego przeprowadzono na podstawie dostępnych materiałów, opracowań, w szczególności: „Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego”, „Strategii ochrony przyrody województwa śląskiego do roku 2030”, „Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego” oraz analiz

kartograficznych, analiz zdjęć lotniczych. Dodatkowe informacje o jakości i stanie środowiska naturalnego analizowanego obszaru, uzyskano przeprowadzając inwentaryzację terenu.

Zastosowane metody prognozowania (analiza opisowa) oparte zostały głównie na zasadzie wykorzystania publikowanych raportów oddziaływania na środowisko, artykułów i przepisów branżowych oraz analogii do skutków realizacji działań o podobnym zakresie i charakterze na terenach o zbliżonych uwarunkowaniach środowiskowych. Na podstawie szczegółowej analizy dokonano podziału obszaru opracowania na jednostki o różnej wadze skutków środowiskowych. Skutki środowiskowe realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpatrywano wg następujących kryteriów:

- wg kryterium natężenia presji: niewielkie, średnie i duże;
- wg kryterium zasięgu: miejscowe, lokalne i regionalne;
- wg kryterium czasu trwania presji: krótkotrwałe i długotrwałe;
- wg kryterium odwracalności przekształceń: odwracalne i nieodwracalne.

Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska, wskazując:

- pozytywne skutki realizacji ustaleń projektu miejscowego planu,
- negatywne skutki realizacji ustaleń projektu miejscowego planu.

Negatywne skutki oceniono według skali:

- mało znaczące – obejmujące oddziaływanie na środowisko w stopniu niewywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację;
- średnio znaczące – obejmujące oddziaływanie na środowisko o zasięgu lokalnym, miejscowo zaburzające zasoby przyrodnicze niestanowiące jednak zagrożenia dla równowagi przyrodniczej i lokalnych powiązań przyrodniczych;
- znaczące - obejmujące skutki dla środowiska o zasięgu ponad lokalnym, zaburzające zasoby przyrodnicze, stanowiące zagrożenie dla równowagi przyrodniczej i lokalnych powiązań przyrodniczych.

Załącznikiem do niniejszej prognozy jest mapa na której wskazano ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o możliwych pozytywnych i negatywnych skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi.

2. CHARAKTERYSTYKA ŚRODOWISKA OBJĘTEGO PROJEKTOWANYM DOKUMENTEM

2.1 Istniejący stan środowiska

Niniejszy rozdział wypełnia wymogi zawarte w art. 51, ust.2, pkt 2, litera a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

2.1.1 Lokalizacja

Teren objęty opracowaniem znajduje się w południowej Polsce, w centralnej części województwa śląskiego, w południowej części Gminy Mierzęcice i obejmuje obszar w rejonie ul. Czerwonego Zagłębia w miejscowości Toporowice.

2.1.2 Położenie geograficzne

Analizowany teren położony jest według podziału fizyczno – geograficznego J. Konradzkiego (1994), w prowincji Wyżyny Polskie (34), podprowincji Wyżyna Śląsko – Krakowska (341), makroregionu Wyżyna Śląska (341.1) i mezoregionu Garb Tarnogórski (341.12).

2.1.3 Warunki klimatyczne

Według podziału na rejony klimatyczne obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w rejonie śląsko - krakowskim.

Cechy klimatu analizowanego terenu:

- średnia roczna temperatura powietrza ok. 7,5°C
- najcieplejszy miesiąc – lipiec +18°C
- najchłodniejszy miesiąc – luty -3°C
- czas zalegania pokrywy śnieżnej 60-75 dni
- średnioroczna skala opadów w granicach 650-800 mm.

Przedstawione powyżej ogólne cechy klimatu ulegają lokalnemu zróżnicowaniu w zakresie dobowych rozkładów temperatur, wilgotności powietrza, usłonecznienia, występowania mgieł, przymrozków oraz przewietrzania. Wpływają na nie sposób zagospodarowania terenu, skład mechaniczny gruntu czy pokrycie roślinnością.

2.1.4 Ukształtowanie terenu

Analizowany obszar znajduje się w zasięgu wschodniej części Garbu Tarnogórskiego. Powierzchnia terenu obniża się z północy na południe. Rzędne wysokościowe kształtują się na poziomie 350 m n.p.m na północy i 303 m n.p.m na południu.

2.1.5 Geologia

Podłoże geologiczne terenu badań zbudowane jest z utworów karbonu, permu, triasu i plejstocenu (czwartorzędu). Karbon wykształcony jest w postaci łupków i mułowców z wkładkami piaskowców (warstwy malinowskie). Utwory permu tworzą zlepieńce w postaci dużych otoczaków wapieni i skał krzemionkowych o spoiwie piaszczysto-ilastym. Trias tworzą wapienie płytowe, faliste, zlepieńcowate i komórkowe warstwy gogolińskie. Osady czwartorzędowe tworzą utwory plejstocenu - piaski i żwiry akumulacji lodowcowej zlodowacenia środkowopolskiego. Na analizowanym terenie Gminy Mierzęcice nie występują udokumentowane złoża oraz brak jest terenów i obszarów górniczych, zgodnie z portalem MIDAS.

Procesy geodynamiczne

Osuwanie się mas ziemnych stanowi element zjawiska ruchów masowych ziemi, przez które należy rozumieć również inne rodzaje przemieszczania się gleby i ziemi (obrywy, spełzywania oraz wszelkie inne przemieszczenia powierzchniowe skał wywołane grawitacją). Wystąpienie osuwisk wiąże się z podatnością podłoża skalnego, znacznym nachyleniem powierzchni terenu, lokalnym zawodnieniem przypowierzchniowych warstw skalnych gwałtowne opady deszczu, intensywne topnienie śniegu oraz wezbrania rzek i potoków. Aktywacja procesów osuwiskowych może nastąpić ponadto wskutek „czynnika ludzkiego" podcinania zboczy przy budowie dróg oraz budynków, nadmiernego obciążenia stoku zabudową, zakłócenia powierzchniowego odpływu wód lub dopuszczenia do infiltracji wód opadowych lub powierzchniowych w odsłonięte warstwy ilaste, wycinki drzew na stokach w ramach intensywnej eksploatacji lasów.

Na analizowanym terenie Gminy Mierzęcice nie występują obszary zagrożone osuwaniem mas ziemnych oraz nie występują obszary predysponowane do wystąpienia ruchów masowych ziemi typu zbocza dolin cieków, skarpy form antropogenicznych: wykopy, wyrobiska.

2.1.6 Hydrografia terenu

Cały analizowany obszar przynależy do zlewni rzeki Czarnej Przemszy. Na analizowany terenie nie zlokalizowano żadnych wód śródlądowych płynących (rzek, cieków, kanałów, rowów) i stojących (naturalnych i sztucznych). Na południe występuje ciek wodny, którego dolinka znajduje się w południowej części analizowanego obszaru.

Jednolite części wód powierzchniowych

Przedmiotowy terenu Gminy Mierzęcice znajduje się w zasięgu JCWP – Jednolitej Części Wód Powierzchniowych kod: RW20007212512.

Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne celem środowiskowym dla jednolitej części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego (Art. 56). Natomiast dla sztucznych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych celem środowiskowym jest ochrona tych wód oraz poprawa ich potencjału ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego (Art. 57).

Z udostępnionych na Hydroportalu Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego wynika, że teren miejscowego planu nie jest położony w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszaru zagrożenia powodziowego oraz nie jest położony w granicy obszaru, dla którego utworzono scenariusz zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

2.1.7 Warunki hydrogeologiczne

Przedmiotowy teren gminy Mierzęcice położony jest w Rejonie Bytomsko – Olkuskim XV (zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski w skali 1: 200 000, ark. Kraków).

W podłożu analizowanego obszaru występują poziomy wodonośne: triasowy i czwartorzędowy.

Wody podziemne (gruntowe) lokalizuje się zgodnie z Mapą hydrogeologiczną na głębokości do 5m p.p.t.

Analizowany teren miasta i gminy Mierzęcice znajduje się w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW 21000112. Zgodnie z ustawą Prawo Wodne celem środowiskowym dla jednolitej części wód jest utrzymanie lub poprawa ich jakości w celu zachowania dobrego stanu ilościowego i chemicznego. Wg danych archiwalnych stan ilościowy i chemiczny omawianego JCWPd oceniany jest jako dobry.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2006 roku (Dz. U. 06. Nr 126, poz. 878) w sprawie przebiegu granic obszarów dorzeczy i regionów wodnych oraz zgodnie z Mapą Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony opracowaną przez Kleczkowskiego w 1990, cały analizowany obszar znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 454 Olkusz – Zawiercie. Zbiornik ten prowadzi wody o dobrej jakości niewymagające uzdatniania.

W granicach przedmiotowego terenu nie zlokalizowano ujęć wód podziemnych w związku z czym nie wyznaczono stref ochronnych.

2.1.8 Walory przyrodniczo - krajobrazowe

Zgodnie z podziałem geobotanicznym Polski Matuszkiewicza (1993) analizowany teren zlokalizowany jest w Dziale Wyżyn Południowopolskich (C), Krainie Górnośląskiej (C.3), Okręgu Górnośląskiego Właściwego (C.3.1.) i Podokręgu Siewierskim (C.3.1.b).

Na analizowanym terenie nie występują formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody oraz brak obszarów NATURA 2000. Zgodnie z rejestrem prowadzonym przez Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Katowicach w granicach przedmiotowego terenu, nie ma pomników przyrody.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego województwa śląskiego, teren znajduje się w granicach: korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki.

Wyróżniamy zespoły roślinności:

- zieleń nieurządzona – roślinność spontaniczna, ruderalna, z drzewami i krzewami w formie zadrzewień lub skupiny drzew i krzewów o różnych wielkościach i wieku.

Występują tu zwierzęta, które zaadoptowały się do życia w pobliżu człowieka i wykorzystują to środowisko do żerowania i gniazdowania.

2.1.10 Dziedzictwo kulturowe

Na analizowanym obszarze będącym przedmiotem opracowania, nie stwierdzono żadnego obiektu czy obszaru zabytkowego wpisanego do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków oraz obiektów zabytkowych ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków.

2.2 Ocena potencjalnych zmian w środowisku w przypadku braku realizacji ustaleń projektu miejscowego planu

Poprzez brak realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice w rejonie ul. Czerwonego Zagłębia, rozumie się sytuację pozostawienia obszaru w dotychczasowym sposobie użytkowania. Ocenia się, że skutki braku realizacji ustaleń ww. projektu planu pozostaną bez wyraźnego wpływu na środowisko przyrodnicze obszaru opracowania, nie spowodują bowiem mierzalnej poprawy lub pogorszenia jego stanu.

2.3 Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

W oparciu o analizy terenu, powiązań ze środowiskiem, wpływów poszczególnych terenów na otoczenie (sąsiednie tereny), skutków oddziaływania na środowisko poszczególnych terenów, przyjęto następujący podział stopnia zagrożenia wyznaczonych terenów (przeznaczenia terenów) na środowisko:

1. tereny o przewidywanych pozytywnych skutkach oddziaływania na środowisko:

a) zachowanie, wzbogacanie, lub odtworzenie zasobów przyrody:

- 1RN, 2RN - tereny rolnictwa z zakazem zabudowy,
- 1ZN, 2ZN – tereny zieleni naturalnej,

b) zachowanie, wzbogacenie lub odtworzenie walorów kulturowych: brak

c) zapewnienie możliwości realizacji terenów sportu i rekreacji: brak

2. tereny o przewidywanych możliwych mało znaczących skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi:

- 1MN, 2MN, 3MN, 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

3. tereny o przewidywanych możliwych średnio znaczących skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi:

- 1KDZ –teren drogi zbiorczej,

4. tereny o przewidywanych możliwych znaczących skutkach oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi: brak.

Przedmiotowy projekt planu miejscowego jest uszczegółowieniem kierunków polityki przestrzennej określonej w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice". Ustalenia analizowanego planu zgodnie z art. 20 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie mogą naruszać ustaleń ww. „Studium…".

Ze względu na charakter przedmiotowego obszaru (niewielki teren) oraz cel projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (kontynuacja funkcji mieszkaniowej) nie ma potrzeby wskazania alternatywnych rozwiązań związanych z przeznaczeniem terenu czy rozwiązań komunikacyjnych.

W niniejszej prognozie zaproponowano rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości czy zagrożenia (pkt od 2.2.1 do pkt 2.2.14).

2.3.1 Zagrożenie jakości powietrza atmosferycznego

Ocena skutków projektowanych ustaleń

W ocenie autora niniejszej prognozy, ustalona w projekcie miejscowego planu funkcja będąca kontynuacją funkcji mieszkaniowej (MN), będzie stanowiła niewielkie źródła zanieczyszczeń i w niewielkim stopniu wpłynie na pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe). Prognozuje się występowanie zanieczyszczeń powietrza o zasięgu miejscowym.

Ocenia się, że tereny mieszkaniowe zlokalizowane w najbliższym sąsiedztwie terenów ciągów komunikacyjnych, terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, mogą być przy niekorzystnych warunkach wietrznych w zasięgu lokalnych zmian jakości powietrza.

Tereny ciągów komunikacyjnych (tereny komunikacji drogowej publicznej - teren drogi zbiorczej), stanowić będą (oddziaływania bezpośrednie, chwilowe) źródła zanieczyszczeń powietrza w obszarze i jego sąsiedztwie (emisja gazów, odorów, wzrost poziomu chwilowego zanieczyszczeń lokalnych powietrza) w przypadku zwiększenia natężenia ruchu pojazdów związanego z dojazdem do terenów wskazanych w projekcie planu. W ocenie autora niniejszej prognozy ww. źródła zagrożenia nie będą niekorzystnie oddziaływać na tereny korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki wyznaczonego na postawie planu zagospodarowania województwa śląskiego.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego - realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1) zapewnienie dobrego przewietrzenia (uwzględnienie przeważających na tym terenie kierunków wiatrów) oraz zachowanie odpowiednich ciągów, tak by ograniczyć tworzenie się zastoisk zanieczyszczonego powietrza,
2) terminowe usuwanie odpadów,
3) stosowanie wskaźników powierzchni biologicznie czynnej na terenach inwestycji nie mniejszych od ustalonych w projekcie planu miejscowego,
4) zagospodarowanie i użytkowanie terenów w sposób nie stwarzający uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości, w szczególności w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, wytwarzania hałasu i wibracji, emisji pola elektromagnetycznego,
5) stosowanie proekologicznych systemów cieplnych opartych o spalanie paliw o wysokiej sprawności energetycznej.

2.3.2 Zagrożenia środowiska emisją hałasu
Ocena skutków projektowanych ustaleń

Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), emisja hałasu (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe, długoterminowe) może być zwiększona w stosunku do stanu obecnego, w przypadku nowo powstałych inwestycji lub rozbudowy funkcji - obsługa parkingów i obiektów usługowych, nasilenie ruchu kołowego. Zmiana warunków akustycznych będzie „odczuwalna" w najbliższym sąsiedztwie źródła hałasu (zasięg miejscowy).

Ocenia się, że tereny mieszkaniowe zlokalizowane w najbliższym sąsiedztwie terenów ciągów komunikacyjnych, mogą być przy niekorzystnych warunkach wietrznych w zasięgu lokalnych zmian jakości klimatu akustycznego.

Na terenach istniejących ciągów komunikacyjnych przewiduje się wzrost nasilenia (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe, długoterminowe) hałasu komunikacyjnego w stosunku do stanu obecnego, w przypadku zwiększenia natężenia ruchu pojazdów, pogorszenia stanu nawierzchni dróg, możliwa jest zmiana klimatu akustycznego. Na terenach nowoprojektowanych ciągów komunikacyjnych, prognozuje się wzrost nasilenia (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe, długoterminowe) hałasu komunikacyjnego w stosunku do stanu obecnego. Zmiana klimatu akustycznego będzie „odczuwalna" w najbliższym sąsiedztwie źródła emisji hałasu – zasięg lokalny.

Ww. źródła zagrożenia środowiska będą miały charakter miejscowy, dlatego w ocenie autora niniejszej prognozy nie będą one niekorzystnie oddziaływać na tereny korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki wyznaczonego na postawie planu zagospodarowania województwa śląskiego.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia klimatu wymaga się by realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniała następujące warunki:

1) konieczne jest by podczas prac budowlanych oraz podczas eksploatacji terenów, przestrzegano obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia,
2) modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
3) hałas z nowo lokalizowanych inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów,
4) sytuowanie nowych inwestycji powinno uwzględniać przeważające na tym terenie kierunki wiatrów tak by ograniczyć wpływ emisji hałasu na środowisko oraz na mieszkających w okolicy ludzi,
5) nasadzenia drzew i krzewów na terenach mieszkaniowych od strony potencjalnych źródeł zagrożenia dla środowiska,
6) objęcie ochroną klimatu akustycznego terenów o funkcjach wrażliwych na hałas poprzez określenie dopuszczalnych poziomów dźwięku w środowisku,
7) zaleca się stosować wszelkich dostępnych zabezpieczeń ograniczających ewentualny negatywny wpływ terenów komunikacyjnych dla terenów chronionych akustycznie.

2.3.3 Zagrożenie środowiska wibracjami

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie powinny spowodować zagrożenia środowiska wibracjami. Oddziaływania wibroakustyczne w granicach analizowanego terenu, jedynie mogą mieć miejsce na terenach dróg publicznych. Niekorzystne oddziaływanie wibracyjne będzie odczuwalne w budynkach zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie ww. dróg publicznych.

Celem ograniczenia negatywnego wpływu wibracji na środowisko należy: usprawnić przepustowość szlaków komunikacyjnych, poddać modernizacji drogi publiczne w zakresie poprawy właściwości nawierzchni.

2.3.4 Zagrożenie środowiska emisją niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego

Na analizowanym obszarze nie występują napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia. Nie występują stacje transformatorowe.

Na analizowanym terenie, nie nastąpi istotna zmiana wielkości zagrożenia dla ludzi ze strony niejonizującego promieniowania elektromagnetyczne w stosunku do stanu obecnego.

Uciążliwość bądź szkodliwość sieci elektroenergetycznej, dotyczy ludzi, którzy przebywają w strefach wpływu pola elektromagnetycznego. Nowe inwestycje wiążą się z możliwością rozbudowy sieci elektroenergetycznej. W ocenie autora prognozy dopuszczone w projekcie planu obiekty i urządzenia elektroenergetyczne mogą stwarzać niewielkie zagrożenie dla zdrowia ludzi.

Celem ograniczenia ujemnego wpływu pola elektromagnetycznego w konsekwencji realizacji ustaleń planu miejscowego zaleca się prowadzenie sieci elektroenergetycznych liniami kablowymi ułożonymi w ziemi a lokowanie stacji nadawczych i nadajników radiowych zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi (normami bezpieczeństwa).

2.3.5 Zagrożenie powierzchni ziemi i pokrywy glebowej

Ocena skutków projektowanych ustaleń

Ocenia się, że realizacja ustaleń planu, obejmująca m.in. powstawanie nowych obiektów kubaturowych i infrastrukturalnych, będzie wiązała się z nieodwracalnymi zmianami powierzchni terenu poprzez przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych oraz trwałego ubytku pokrywy glebowej,

powierzchni biologicznie czynnej (oddziaływania bezpośrednie, stałe). W skutek realizacji ustaleń analizowanego miejscowego planu kontynuowany będzie proces urbanizacji obszaru.

Prognozuje się, że w wyniku zainwestowania nowoprojektowanych terenów zabudowy mieszkaniowych nastąpi trwały ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego nastąpi przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, przemieszczanie mas ziemnych, możliwe jest skażenie gleb (obsługa parkingów i usług – emisja spalin, dojazd do usług – możliwość wystąpienia awarii, kolizji). Zmiana warunków glebowych możliwa będzie w najbliższym sąsiedztwie źródła zanieczyszczenia pokrywy glebowej (oddziaływania bezpośrednie, stałe).

Istniejące i nowoprojektowane tereny komunikacji drogowej będą stanowiły zagrożenie (oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe) dla jakości gleby, na obszarze i w sąsiedztwie (możliwość skażenia poprzez nasilenie ruch kołowego, stan nawierzchni dróg, awarie, wycieki niebezpiecznych, toksycznych substancji do gruntu itp.). Tereny te spowodują trwały ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego możliwy jest przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, możliwość skażenia gleb (awarie, kolizji, wycieki).

Ocenia się, że infrastruktura techniczna będzie stanowiła niewielkie zagrożenie (oddziaływanie bezpośrednie i chwilowe) dla jakości gleby, na obszarze i w sąsiedztwie. Infrastruktura spowoduje trwały ubytek pokrywy glebowej na obszarze, w wyniku czego możliwy jest przyrost powierzchni nieprzepuszczalnych, możliwość skażenia gleb.

Ww. źródła zagrożenia środowiska będą miały charakter miejscowy, dlatego w ocenie autora niniejszej prognozy nie będą one niekorzystnie oddziaływać na tereny korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki wyznaczonego na postawie planu zagospodarowania województwa śląskiego. Ustalone tereny rolnictwa z zakazem zabudowy (1RN, 2RN) oraz tereny zieleni naturalnej (1ZN, 2ZN) będą pozytywnym elementem wpływającym na ich zachowanie, wzbogacenie zachowanie ciągłości i jakości korytarzy ekologicznych.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia uciążliwości skierowanej na powierzchnię ziemi i pokrywę glebową należy uwzględnić działania eliminujące lub zmniejszające negatywne skutki:

1) gospodarka odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
2) miejsca składowania (tymczasowego) odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
3) odpady powinny być składowane w sposób selektywny w miejscu ich powstania, a następnie wywiezione przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami,
4) terminowe usuwanie odpadów celem zminimalizowania zagrożenia przedostawania się wycieków do gleb,
5) ustalenie zasad dotyczących odprowadzania ścieków zgodnie z ustawą prawo ochrony środowiska,
6) zaopatrzenie obiektów w „czystą” energię cieplną,
7) wykopy ziemne należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, w szczególności dla zabezpieczenia przed penetracją zanieczyszczeń do warstw wodonośnych,
8) utrzymywać udział powierzchni biologicznie czynnej co najmniej w ilościach wskazanych w ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
9) konieczne jest by podczas prac budowlanych przestrzegano obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia, celem zminimalizowania potencjalnego oddziaływania na pokrywę glebową.

2.3.6 Emisja odpadów

Ocena skutków projektowanych ustaleń

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, spowoduje wzrost wytwarzanych odpadów w stosunku do stanu obecnego. Emisja odpadów będzie związana z eksploatacją obiektów i obszarów istniejących oraz planowanych do zainwestowania. Prognozuje się, że przy braku realizacji planu gospodarki odpadami wynikającego z „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego" czy braku realizacji ustaleń planu w zakresie gospodarki odpadami, wytwarzane odpady mogą mieć niekorzystny wpływ na jakość środowiska (w tym na tereny korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki, będą stanowiły bezpośrednie zagrożenie dla jakości wód powierzchniowych, podziemnych, pośrednio wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego i gleb (oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe).

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia emisji odpadów realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki

1) selektywne gromadzenie odpadów w przystosowanych do tego pojemnikach,
2) postępowanie z odpadami zgodnie z zasadami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami,
3) terminowe usuwanie odpadów,
4) miejsca tymczasowego składowania odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
5) transport odpadów z miejsca ich powstawania do miejsca odzysku lub unieszkodliwiania, z zachowaniem obowiązujących przepisów.

2.3.7 Emisja ścieków

Ocena skutków projektowanych ustaleń

Realizacja ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu, spowoduje wzrost wytwarzanych ścieków w stosunku do stanu obecnego (oddziaływania bezpośrednie, chwilowe, długoterminowe). Emisja ścieków będzie związana z eksploatacją zainwestowanych aktualnie terenów i obszarów planowanych do zainwestowania.

W ocenie autora niniejszej prognozy źródła zagrożenia z terenów mieszkaniowych oraz terenów komunikacji drogowej, nie będą niekorzystnie oddziaływać na tereny korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki, ze względu na charakter ww. terenów.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia emisji ścieków realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1) miejsca tymczasowego składowania odpadów powinny posiadać szczelną nawierzchnię uniemożliwiającą infiltrację wycieków do gleby, gruntu,
2) postępowanie z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami,
3) wykorzystanie wód roztopowych lub opadowych w granicach analizowanego terenu, z zastrzeżeniem niepogorszenia jakości wód i stosunków wodnych na nieruchomościach sąsiednich,
4) terminowe usuwanie odpadów – celem zabezpieczenia przed niebezpiecznymi wyciekami powstałymi na wskutek infiltracji wód opadowych.

2.3.8 Zagrożenia kopalin

Aktualny sposób zagospodarowania i użytkowania terenu jak również projektowane ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowodują zagrożeń kopalin na analizowanym obszarze, ze względu na ich brak na przedmiotowym terenie.

2.3.9 Zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych

Ocena skutków projektowanych ustaleń

Źródłem średnio znaczącego zagrożenia dla wód powierzchniowych (oddziaływania długoterminowe, pośrednie – cieki wodne poza granicami analizowanego terenu) i podziemnych (oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe), może być teren drogi zbiorczej 1(KDZ), w skutek trwałej zabudowy terenów biologicznie czynnych substancjami nieprzepuszczalnymi, trwałego naruszenia naturalnego spływu wód opadowych oraz w wyniku możliwych awarii, kolizji, wycieków, wypłukiwania zanieczyszczeń. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny.

Natomiast tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej mogą być źródłem (bezpośrednie oraz chwilowe) niewielkiego zagrożenia dla wód powierzchniowych i podziemnych, wskutek: zabudowy terenów biologicznie czynnych, naruszenia naturalnego spływu wód opadowych, wypłukiwania zanieczyszczeń, zanieczyszczenia wyciekami ze składowanych tymczasowo odpadów czy awarii (wycieki substancji ropopochodnych). Prognozuje się zagrożenie o charakterze lokalnym.

Infrastruktura techniczna może niekorzystnie wpływać (oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe) na wody powierzchniowe i podziemne w sytuacji uszkodzenia obiektów lub ich nieszczelności.

Ww. źródła zagrożenia środowiska będą miały charakter miejscowy za wyjątkiem terenów dróg publicznych, dlatego w ocenie autora niniejszej prognozy nie będą one niekorzystnie oddziaływać na tereny korytarza migracji ptaków Zalew Przeczycki wyznaczonego na postawie planu zagospodarowania województwa śląskiego.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia wód powierzchniowych i podziemnych realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1) gospodarka odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
2) ustalenie zasad dotyczących odprowadzania ścieków zgodnie z ustawą prawo ochrony środowiska,
3) zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych,
4) zakaz prowadzenia wykopów ziemnych w sposób mogący powodować przedostawanie się nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych i do gruntu,
5) zaopatrzenie obiektów w „czystą” energię cieplną.

2.3.10 Zagrożenia topoklimatu

Ocena skutków projektowanych ustaleń

Ustalenia projektu miejscowego planu w niewielkim stopniu mogą wpłynąć na zmianę topoklimatu na analizowanym obszarze. Charakter zmiany kontynuacja funkcji mieszkaniowej wiąże się z wprowadzeniem obiektów kubaturowych oraz wzrostem powierzchni utwardzonych, kosztem zmniejszenia powierzchni pokrytej roślinnością.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia topoklimatu realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, powinna uwzględniać następujące warunki:

1) gospodarka odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
2) zapewnienie dobrego przewietrzenia,
3) ustalenie zasad dotyczących odprowadzania ścieków zgodnie z ustawą prawo ochrony środowiska,
4) ustalenie zasad zagospodarowania terenów w tym wskaźników i parametrów zabudowy minimalizujących potencjalne oddziaływania na pokrywę glebową, na powierzchnię terenu, klimat akustyczny, jakość powietrza atmosferycznego,
5) zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych,
6) stosowanie proekologicznych i odnawialnych źródeł energii oraz stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji,
7) modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
8) terminowe usuwanie odpadów.

2.3.11 Zagrożenie przyrody i krajobrazu

Ocena skutków projektowanych ustaleń

Ustalenia miejscowego planu spowodują ograniczenia zasobów przyrodniczych w stopniu niewielkim, ponieważ są one zgodne z przeznaczeniem obszarów otaczających. Pogorszenie warunków środowiska naturalnego i jakości krajobrazu określa się zatem w stopniu umiarkowanym. Wprowadzanie funkcji ustalonych w projekcie planu będzie związane z zajęciem powierzchni biologicznie czynnych i usunięciem porastającej jej roślinności.

Ocenia się, że realizacja funkcji mieszkaniowej (MN) i terenu drogi zbiorczej mogą stworzyć potencjalne zagrożenia (oddziaływania bezpośrednie, chwilowe) dla przyrody i krajobrazu (ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, ograniczenie korytarzy migracji drobnej zwierzyny, niszczenie roślin, naruszenie naturalnego spływu powierzchniowego wód opadowych, zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego, pogorszenie klimatu akustycznego, możliwość wystąpienia zagrożeń w wyniku pożaru, awarii itp.).

Infrastruktura techniczna może być niewielkim źródłem zagrożenia (bezpośrednie, chwilowe) dla przyrody (wadliwe działanie urządzeń, awarie, przecinanie korytarzy przemieszczania się drobnej zwierzyny) oraz elementem niejednokrotnie szpecącym i na trwałe wpisującym się w krajobraz obszaru analizowanego terenu.

Ocenia się, że realizacja ustaleń projektu miejscowego planu, wiąże się z wystąpieniem zagrożeń, które będą miały zasięg miejscowy i możliwy lokalny. Nie wpłyną w znaczący sposób (mało i średnio znaczący) na funkcjonowanie środowiska przyrodniczego w tym ciągłość ekosystemów w tym na:

- korytarze ekologiczne, w tym na korytarz migracji ptaków Zalew Przeczycki,
- utrzymanie charakterystycznych cech krajobrazu.

Rozwiązania eliminujące, zapobiegające, kompensujące lub ograniczające negatywne uciążliwości

Celem ograniczenia zagrożenia przyrody i krajobrazu realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujących przedmiotowy teren powinna uwzględnić następujące warunki:

1) gospodarka odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy prawo ochrony środowiska oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
2) zapewnienie dobrego przewietrzenia,
3) ustalenie zasad dotyczących odprowadzania ścieków zgodnie z ustawą prawo ochrony środowiska,

4) ustalenie zasad zagospodarowania terenów w tym wskaźników i parametrów zabudowy minimalizujących potencjalne oddziaływania na pokrywę glebową, na powierzchnię terenu, klimat akustyczny, jakość powietrza atmosferycznego,
5) zachowanie standardu terenów biologicznie czynnych,
6) zaopatrzenie obiektów w „czystą" energię cieplną,
7) maszyny i urządzenia lokalizowane na analizowanym terenie, winny spełniać wymogi dopuszczające je do użytku, być sprawne technicznie, charakteryzować się korzystnymi własnościami akustycznymi,
8) hałas z nowo lokalizowanych inwestycji nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów,
9) sytuowanie nowych inwestycji powinno uwzględniać przeważające na tym terenie kierunki wiatrów tak by ograniczyć wpływ emisji hałasu na środowisko oraz na mieszkających w okolicy ludzi,
10) minimalizowanie skutków naruszania powierzchni ziemi podczas realizacji inwestycji budowlanych,
11) modernizacja dróg kołowych w zakresie poprawy właściwości nawierzchni,
12) budowa ażurowych ogrodzeń lub typu farmerskiego celem migracji drobnej zwierzyny,
13) terminowe usuwanie odpadów.

2.3.12 Zagrożenia obszaru NATURA 2000

Ze względu na brak wyznaczonych takich obszarów na analizowanym terenie Gminy Mierzęcice oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie, nie występuje możliwość wystąpienia oddziaływania bezpośredniego projektowanych kierunków zagospodarowania terenu ustalonych w analizowanym projekcie miejscowego planu na obszary NATURA 2000.

2.3.13 Zagrożenia dziedzictwa kulturowego

Ustalenia analizowanego projektu miejscowego planu nie kolidują z obiektami zabytkowymi oraz dobrami kultury współczesnej, ze względu na ich brak na przedmiotowym terenie.

2.3.14 Zagrożenie środowiska w sytuacji wystąpienia niebezpiecznych awarii

Poważna awaria to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia, zdrowia ludzi, środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Nadzwyczajne zagrożenia środowiska związane są z możliwością wystąpienia awarii bądź wypadków z udziałem substancji niebezpiecznych. Nadzwyczajne zagrożenia środowiska to:

1) bezpośrednie skażenie środowiska, związane z wylaniem substancji do środowiska – gleby, wody powierzchniowe, podziemne. Skażenie to ma zazwyczaj charakter lokalny. Skażenia wód powierzchniowych czy podziemnych może stwarzać zagrożenie dla większych obszarów środowiska oraz zdrowia i życia ludzi,
2) pośrednie skażenie środowiska, wywołane wybuchem lub pożarem substancji niebezpiecznej związane z katastrofą lub wypadkiem z udziałem pojazdu przewożącego substancje niebezpieczne powodujące wybuch lub pożar.

Na analizowanym terenie brak zakładów o dużym ryzyku i zakładów o zwiększonym ryzyku w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zagrożenie wystąpienia awarii może występować na terenach dróg publicznych. Na wyżej wymienionych terenach prognozuje się możliwość wystąpienia bezpośredniego skażenia środowiska (zanieczyszczenie powietrza, skażenie gleby, wód powierzchniowych lub podziemnych substancjami niebezpiecznymi, wycieki substancji ropopochodnych) mającego zasięg miejscowy lub lokalny oraz pośredniego skażenia środowiska (wybuchy, pożary substancji niebezpiecznych) mające zasięg lokalny lub obszarowy.

Celem ograniczenia zagrożenia środowiska w sytuacji niebezpiecznych awarii, realizacja ustaleń analizowanego projektu miejscowego planu, powinna uwzględniać następujące warunki:

1) zapewnienie dojazdów pożarowych dla jednostek interwencyjnych straży pożarnych,
2) zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego.

2.4 Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Na obszarze analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie występują żadne formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Analizowany teren zlokalizowany jest w granicach:

1) korytarza ekologicznego migracji ptaków Zalew Przeczycki,
2) głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP 454 Olkusz – Zawiercie

Teren ten nie występuje w granicach udokumentowanych złóż.

Możliwe problemy ochrony środowiska to:

- skażenia gleb i zanieczyszczenie wód podziemnych - skażenie środowiska gruntowo – wodnego,
- zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego,
- zagrożenia związane z terenami komunikacyjnymi.

2.5 Cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wnosi w swych zapisach ustalenia uwzględniające ochronę środowiska, przyrody i zdrowia ludzi. Cele ochrony środowiska zostały ustalone w projekcie miejscowego planu, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wprowadzane ustalenia będą stanowiły kontynuację istniejącego w sąsiedztwie zagospodarowania terenu. Analizowany projekt miejscowego planu uwzględnia wnioski „Opracowania ekofizjograficznego". Uwzględniono:

- zasady przeznaczeń terenu,
- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

3. OCENA MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Uwzględniając położenie analizowanego obszaru Gminy Mierzęcice, charakter analizowanego terenu (kontynuacja zainwestowania terenu - funkcja mieszkaniowa) i planowanych nowych inwestycji, stwierdza się, że nie ma możliwości jakichkolwiek oddziaływań transgranicznych na środowisko z obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów.

4. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU

Jakość poszczególnych elementów środowiska takich jak powietrze, wody powierzchniowe czy wody podziemne na terenie województwa śląskiego, jak również w Gminie Mierzęcice podlega monitoringowi prowadzonemu przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ) w Katowicach.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan wprowadza zapisy ustalające zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego w postaci nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Ze względu na charakter wprowadzanych przeznaczeń terenu oraz na ustalenia planu w zakresie ochrony środowiska uznaje się za wystarczający wspomniany powyżej monitoring prowadzony przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska (WIOŚ) w Katowicach.

5. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów (uchwała Nr XXX/256/2021 z dnia 24 listopada 2021r. Rady Gminy Mierzęcice).

Celem niniejszego opracowania jest:

- analiza środowiska,
- identyfikacja zagrożeń i potencjalnych konfliktów,
- prognoza zmian w środowisku mogących zajść podczas realizacji ustaleń planu,
- sformułowanie alternatywnych rozwiązań ograniczających zagrożenie dla środowiska.

Na analizowany terenie:

- nie występują tereny i obszary górnicze,
- nie występują złoża surowców naturalnych,
- nie występują tereny występowania osuwisk mas ziemnych
- nie występują wody śródlądowe płynące i stojące,
- nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz dla którego utworzono scenariusz zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego,
- nie zlokalizowano ujęć wód podziemnych,
- nie stwierdzono żadnego obiektu czy obszaru zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków,
- nie występują obiekty zabytkowe wpisane do gminnej ewidencji gruntów,
- nie występują formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
- nie występują obszary NATURA 2000,
- nie występują pomniki przyrody,

Analizowany teren znajduje się w granicach:

- korytarza ekologicznego migracji ptaków Zalew Przeczycki ,
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – GZWP 454 Olkusz -Zawiercie.

Prognozuje się, że projektowane źródła zagrożenia na terenach:

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

będą miały zasięg lokalny i nie wpłyną w znaczący sposób na funkcjonowanie środowiska przyrodniczego (mało znaczące oddziaływania). Natomiast na terenie drogi zbiorczej będą miały charakter średnio znaczących oddziaływań na środowisko.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów, uwzględnia wnioski wynikające z „Opracowania ekofizjograficznego dla zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice".

Ze względu na brak wyznaczonych obszarów NATURA 2000 na analizowanym terenie Gminy Mierzęcice, nie występuje możliwość wystąpienia oddziaływania bezpośredniego ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów na takie obszary.

Charakter i wielkość oddziaływań inwestycji na środowisko z przedmiotowego terenu wykazuje, że nie ma możliwości występowania jakichkolwiek oddziaływań transgranicznych.

Realizacja i przestrzeganie ustaleń analizowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozwiązań zaproponowanych w prognozie, a przede wszystkim zasad ochrony środowiska to warunki konieczne by wyeliminować lub ograniczyć lokalne zmiany w środowisku naturalnym.

6. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1. Rysunek do prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów, w skali 1 : 1000

7. ŹRÓDŁA INFORMACJI

1) Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego.
2) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego 2020+.
3) Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego.
4) Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Śląskiego.
5) Strategia ochrony przyrody Województwa Śląskiego do roku 2030.
6) Opracowanie ekofizjograficzne do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Śląskiego.
7) Program Ochrony Środowiska Województwa Śląskiego do roku 2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2024.
8) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice.
9) Program ochrony środowiska dla Gminy Mierzęcice na lata 2021-2024 z perspektywą do roku 2028.
10) Stan środowiska w województwie śląskim raport 2020.
11) Opracowanie ekofizjograficzne dla zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Siewierz”,
12) Parusel J. B., Skowrońska K., Wower A., Korytarze ekologiczne w Województwie Śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Etap I.
13) Mapa Topograficzna Polski – skala 1:10 000.
14) Mapa geologiczna Polski – mapa bez utworów czwartorzędowych – skala 1: 200000.
15) Szczegółowa mapa geologiczna Polski – skala 1 : 50 000.
16) Mapa sozologiczna – skala 1 : 50 000.
17) Mapa hydrogeologiczna – skala 1: 200 000.
18) Mapa hydrograficzna - skala 1 : 50 000.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f oraz art. 74a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, oświadczam iż jestem autorem **Prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice w miejscowości Toporowice, dla terenu położonego przy ul. Czerwonego Zagłębia, w rejonie istniejących gazociągów** i ukończyłem, w rozumieniu przepisów o szkolnictwie wyższym, jednolite studia magisterskie o kierunku związanym z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedziny nauk o Ziemi.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Janusz Pilz

