Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

Dla wykonania zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zadania pn.: Remont dachu budynku remizy OSP w Boguchwałowicach

Wspólny słownik zamówień (CPV):
45.26.10.00 – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych
45.26.23.10 – zbrojenie
45.26.23.11 – betonowanie konstrukcji
45.26.25.22 – roboty murarskie

Lipiec 2006r.

GK.341-6-3/06
STWiOR
załącznik nr 2 do SIWZ

I. Część ogólna,

1. nazwa nadaną zamówieniu przez zamawiającego,

Remont dachu budynku remizy OSP w Boguchwałowicach

2. przedmiot i zakres robót budowlanych,

Rozebranie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wykonanie belek żelbetowych pod konstrukcje dachu, wykonanie więźby dachowej, wykonanie pokrycia dachowego papą termozgrzewalną, podmurowanie kominów, montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych

3. informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:

organizacja robót budowlanych
Wykonawca winien zapewnić w trakcie wykonywania prac budowlanych należyty ład i porządek.

zabezpieczenie interesów osób trzecich
Wykonawca winien wykonywać roboty budowlane w sposób nie powodujący powstawanie konfliktów z mieszkańcami sąsiadującej zabudowy mieszkaniowej w tym nie prowadzenie prac w godzinach między godz. 22.00., a 6.00.

ochrona środowiska
materiały pochodzące z robót rozbiórkowych Wykonawca będzie składował na placu budowy w miejscu wskazanym przez Inwestora w sposób nie powodujący zanieczyszczenia środowiska.

warunki bezpieczeństwa pracy
Wykonawca winien zapewnić na terenie budowy przestrzeganie przepisów bhp.

zaplecze dla potrzeb wykonawcy
Inwestor w porozumieniu z administratorem obiektu wskaże Wykonawcy pomieszczenia socjalne dla pracowników budowlanych w obrębie remontowanego budynku.

ogrodzenie
Remontowany budynek posiada ogrodzenie.

II. Materiały budowlane

Do wykonania konstrukcji żelbetowej należy zastosować: jako zbrojenie główne pręty ϕ 12mm ze stali 18G2, jako strzemiona pręty ϕ 6mm, mieszanka betonowa marki B-20.
Do wykonania deskowania mogą być użyte materiały drewnopochodne odporne na działanie wilgoci i ługu.
Do wykonania więźby dachowej należy zastosować tarcicę sosnową lub świerkową

Krokwie z tarcicy nasyconej o wym. 8x14cm
Słupy pionowe o wym. 14x14cm
Belki podłużne drewniane o wym. 14x20cm.
Poziome rozpory drewniane 2 x 8/14cm.
Do wykonania podmurowania kominów należy zastosować cegłę pełną klasy 20.
Do wykonania wierzchniej warstwy pokrycia dachu głównego należy zastosować papę termozgrzewalną.

III. Sprzęt i maszyn

Do robót Wykonawca winien zastosować sprzęt zgodnie ze specyfiką robót oraz wymaganiami instrukcji montażu wydanymi przez producenta materiałów.

IV. Transport

Do transportu materiałów należy zastosować sprzęt i urządzenia transportowe zgodne z zaleceniami producenta.

V. Wykonanie robót budowlanych

1) Roboty rozbiórkowe
Rozebranie obróbek blacharskich okapów. Rozebranie rynien i rur spustowych, Rozebranie odcinka pokrycia papowego w obwodzie budynku na szerokości 0,40m w celu umożliwienia połączenia belki żelbetowej z częścią konstrukcyjną dachu betonowego
2) Roboty żelbetowe
Wykonanie belki żelbetowej o wym. 0,25x0,20m zbrojone 4 prętami ϕ 12mm ze stali 18G2 w obwodzie budynku oraz dwie belki podłużne pod słupy pionowe konstrukcji dachu.
Belka powinna być usytuowana wzdłuż słupów podporowych sali głównej budynku.
Beton marki B-20. W belce żelbetowej w obwodzie budynku obsadzić kotwy stalowe z płaskownika 40x8mm dla zamocowania krokwi drewnianych o rozstawie co 70cm.
3) Roboty ciesielskie
Dach drewniany wykonać należy jako płatwiowo-kleszczowy deskowany płytami OSB gr. 22mm.
Krokwie z tarcicy nasyconej o wym. 8x14cm i rozstawie co 70cm, mocowane do kotew w belce żelbetowej śrubami ϕ 8mm.
Nachylenie połaci dachu – 15%. Słupy pionowe 14x14cm mocowane do belek żelbetowych kotwami ramiennymi z płaskownika stalowego 40x8mm kołkami rozporowymi ϕ 14mm. Belki podłużne drewniane 14x20cm. Poziome rozpory 2 x 8/14cm.
4)Roboty izolacyjne
Izolacja dachu głównego wykonana z warstwy wełny mineralnej gr. 14cm oraz folii izolacyjnej. Dach przybudówki ze styropiany FS20SE gr.12cm.
5) Roboty murowo-tynkowe
Podmurowanie kominów na wysokość ponad dach z cegły pełnej. Wymurowanie przestrzeni między krokwiami cegłą pełną gr. 1c. i na wysokość krokwi. Tynkowanie kominów i części ścian pod dachem zaprawą cementowo-wapienną. Tynkowanie ścian zewnętrznych należy wykonać z wysięgnika samochodowego.

6) Pokrycie dachu
Do wykonania robót pokrywczych można przystąpić po szczegółowym sprawdzeniu wykonania podłoża.
Dach wieży kryty papą termozgrzewalną jednokrotnie.
Dach kopertowy kryty papa termozgrzewalną na papie podkładowej.
Dach przybudówki kryty papa termozgrzewalną na styropianie FS20SE, gr. 12cm.
7) Obróbki blacharskie
Obróbki blacharskie wykonać z blachy ocynkowanej gr. 0,55. Rynny i rury spustowe PCV.

VI. Kontrola jakości

Kontrola jakości dostarczonych materiałów i wyrobów polega na sprawdzeniu czy dostarczone materiały i wyroby mają zaświadczenia o jakości wystawione przez producenta oraz sprawdzeniu właściwości technicznych dostarczonego wyrobu na podstawie badań doraźnych.
Kontrola jakości konstrukcji żelbetowej dotyczyć będzie między innymi: zastosowanych materiałów, prawidłowości oraz dokładności wykonania deskowania, prawidłowości i dokładności wykonania zbrojenia, prawidłowości i dokładności wykonania konstrukcji.
Kontrola jakości w zależności od rodzaju robót i warunków występujących na budowie zostanie przeprowadzona w trakcie robót oraz po zakończeniu robót.
Przekroje i rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych winno być zgodne z Dokumentacją Projektową i niniejszą STWiOR.
Podstawą do oceny technicznej konstrukcji drewnianych jest sprawdzenie jakości: wbudowanych materiałów i wykonania elementów przed ich zmontowaniem oraz gotowej konstrukcji.
Podstawa do oceny jakości wykonanego pokrycia jest sprawdzenie jakości: zastosowanych materiałów, dokładności wykonania poszczególnych warstw, dokładności wykonania elementów obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem

VII. odbiór robót

Odbiór robót konstrukcji drewnianej obejmował będzie sprawdzenie jakości użytych materiałów, zgodności z dokumentacją techniczną przekroi i rozstawów elementów konstrukcji.
Odbiór robót murowych winien się odbywać przed wykonaniem tynków i innych robót wykończeniowych.
Odbiór żelbetowych robót zanikających należy zgłosić Inspektorowi nadzoru inwestorskiego.
Przed przystąpieniem do robót pokryciowych należy dokonać odbioru podłoża.
Odbiór robót pokryciowych polegał będzie na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonania pokrycia i obróbek dekarsko-blacharskich i ich połączenia z urządzeniami odwadniającymi.