

GK.6840.0011.2021

Wykaz nieruchomości położonych w Toporowicach przy ul. Mostowej, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Pow. (m ²)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości
1	239/10 k.m. 2 obręb Toporowice 1/4 udziału w działce 239/14 k.m. 2 obręb Toporowice	Toporowice, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	837 451	CZ1Z/00045648/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie zbliżonym do figury prostokąta. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/10 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	88 500,-zł
2	239/11 k.m. 2 obręb Toporowice 1/4 udziału w działce 239/14 k.m. 2 obręb Toporowice	Toporowice, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów niezagospodarowanych.	719 451	CZ1Z/00045648/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie wieloboku. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą. W odległości ok. 3 m od granicy południowej przebiega wodociąg. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/11 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	77 000,-zł

3	239/12 k.m. 2 obręb Toporowice	Toporowice, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów niezagospodarowanych.	734	CZ1Z/00045648/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie zbliżonym do figury kwadratu. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą i drzewami. W odległości ok. 2 m od granicy południowej przebiega wodociąg.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	79 000,-zł
	451		Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/12 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.				
4	239/13 k.m. 2 obręb Toporowice	Toporowice, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów niezagospodarowanych.	740	CZ1Z/00045648/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie wieloboku. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą i drzewami.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	79 000,-zł
	451		Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/13 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.				

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 7 lipca 2021 roku.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Mierzęcice, ul. Wolności 95 – Referat Gospodarki, tel. 32 288 – 79 – 00, w. 228, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 7.30-15.30 oraz środa 9.00-17.00.

Mierzęcice, dnia 24.05.2021 r.

Wójt Gminy Mierzęcice
(-) mgr Grzegorz Podlejski