

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp	Numer działek	Położenie	Pow. (m <sup>2</sup> )	Numer KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Cena wywoławcza
1	277 278 279 280 308 310/2 311 k.m. 3	Toporowice, po zachodniej stronie ulicy Czerwonego Zagłębia, położona prostopadle do ulicy na długości ponad 1000 m do granicy z obrębem Dąbie, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i terenów użytkowanych rolniczo lub przeznaczonych na takie cele	2009 90 130 745 3054 5650 5787 łącznie 17465	CZ1Z/00045648/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana parterowym budynkiem mieszkalno-gospodarczym, który nie nadaje się do dalszego użytkowania ani do remontu, przeznaczonym do rozbiórki, składająca się z 7 działek tworzących pas gruntu o szerokości 13 m przy ulicy, 7 m w najwęższym miejscu i 25,5 m w najszerszym miejscu, nie użytkowana, porośnięta chwastami i zdziczałymi drzewami, o niewielkim pochyleniu w kierunku wschodnim	na odcinku o szerokości ok. 4 m od granicy wschodniej – obszar istniejącej drogi – symbol na planie <b>KD/ZI</b> , na dalszym odcinku o długości ok. 20-60 m – tereny o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – symbol a planie <b>12MN-RM</b> , na dalszym odcinku o długości ok. 38 m – tereny rolnicze – symbol na planie <b>5R</b> , pozostała część nieruchomości znajduje się poza obszarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	76 000,- zł

WÓJT

*mgr Grzegorz Podlejski*

2	3090/4 k.m. 13  945/17 k.m. 13	Mierzęcice, po wschodniej stronie ulicy Gminnej, w sąsiedztwie luźnej zabudowy mieszkaniowej i drogi ekspresowej S1	1650  3844	CZ1Z/00045846/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się: z działki nr 3090/4 o kształcie trapezu zbliżonego do prostokąta o szerokości ok. 50 m i długości ok. 33 m oraz działki nr 945/17 o kształcie wydłużonego wieloboku oddzielonego od ulicy pasem terenu stanowiącego własność Skarbu Państwa, nie użytkowana, płaska, o niewielkim spadku w kierunku północnym. Sieć wodociągowa i gazowa prowadzona jest wzdłuż zachodniej granicy nieruchomości. Doprowadzenie sieci elektroenergetycznej z odległości ok. 100 m oraz zjazdu na nieruchomość z ul. Gminnej, od której nieruchomość oddzielona jest rowem odwadniającym, staraniem nabywcy.	działka nr 3090/4 na odcinku o szerokości ok. 3 m wzdłuż granicy zachodniej w obszarze drogi istniejącej - symbol na planie <b>KD/ZI</b> , pozostała część na terenach usług rzemiosła produkcyjnego - symbol na planie <b>2UR</b>  działka nr 945/17 na odcinku o długości ok. 14 m od granicy południowej i szerokości ok. 2 m w obszarze drogi istniejącej - symbol na planie <b>KD/ZI</b> , dalej na odcinku o długości ok. 10-14 m od granicy południowej i szerokości ok. 26 m na terenach usług rzemiosła produkcyjnego - symbol na planie <b>2UR</b> na pozostałym odcinku poza obszarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	184 700,- zł
---	--	---	------------------	-----------------	---	--	--------------

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 4 września 2012 roku.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Mierzęcice, ul. Wolności 95 – Referat Gospodarki, tel. 32 288 – 79 – 00, w. 216, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> oraz środa 9<sup>00</sup>-17<sup>00</sup>.

Mierzęcice, dnia 20.07.2012 r.

**WÓJT**  
  
mgr Grzegorz Podłojski