WÓJT GMINY MIERZĘCICE
42-460 Mierzęcice
ul. Wolności 95
woj. śląskie

GK.6840.0008.2019

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Mierzęcice
Nr 0050.132.2019
z dnia 23 lipca 2019 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Toporowicach przy ul. Mostowej, przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Pow. (m^2)	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w mpzp	Cena nieruchomości
1	**239/10 k.m. 2 obręb Toporowice**	**Toporowice**, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	**837**	**CZ1Z/00045648/3**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie zbliżonym do figury prostokąta. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą. Nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej – ulicy Mostowej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	**73 100,-zł**
	1/4 udziału w działce 239/14 k.m. 2 obręb Toporowice		**451**		Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/10 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.		
2	**239/11 k.m. 2 obręb Toporowice**	**Toporowice**, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów niezagospodarowanych.	**719**	**CZ1Z/00045648/3**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie wieloboku. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą. Nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej – ulicy Mostowej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	**63 600,-zł**
	1/4 udziału w działce 239/14 k.m. 2 obręb Toporowice		**451**		Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/11 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.		

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Mierzęcice
Nr 0050.132.2019
z dnia 23 lipca 2019 r.

3	**239/12 k.m. 2 obręb Toporowice** **1/4 udziału w działce 239/14 k.m. 2 obręb Toporowice**	**Toporowice**, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów niezagospodarowanych.	**734** **451**	**CZ1Z/00045648/3**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie zbliżonym do figury kwadratu. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą i drzewami. Nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej – ulicy Mostowej. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/12 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	**64 800,-zł**
4	**239/13 k.m. 2 obręb Toporowice** **1/4 udziału w działce 239/14 k.m. 2 obręb Toporowice**	**Toporowice**, przy ul. Mostowej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów niezagospodarowanych.	**740** **451**	**CZ1Z/00045648/3**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o kształcie wieloboku. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona, porośnięta trawą i drzewami. Nie posiada prawnie uregulowanego dostępu do drogi publicznej – ulicy Mostowej. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, składająca się z działki o nieregularnym kształcie, przeznaczona na drogę wewnętrzną zapewniającą m.in. działce nr 239/13 dostęp do drogi publicznej. Płaska, nie zagospodarowana, nie ogrodzona. Od strony południowej przylega do drogi publicznej – ulicy Mostowej o nawierzchni asfaltowej, wzdłuż której przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energii elektrycznej.	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol na planie 7MN.	**65 300,-zł**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.

Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie w terminie do dnia 6 września 2019 roku.

Załącznik
do Zarządzenia Wójta Gminy Mierzęcice
Nr 0050.132.2019
z dnia 23 lipca 2019 r.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Mierzęcice, ul. Wolności 95 – Referat Gospodarki, tel. 32 288 – 79 – 00, w. 228, w godzinach pracy urzędu: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 7.30-15.30 oraz środa 9.00-17.00.

Mierzęcice, dnia 23.07.2019 r.

WÓJT
mgr Grzegorz Podlejski