wpłynęło
RADA GMINY
MIERZĘCICE
10. 09. 2018
ilość załączników .....
podpis .....

Protokół nr 39/2018
z posiedzenia Komisji Gospodarczej i Bezpieczeństwa Publicznego
Rady Gminy Mierzęcice
odbytego dnia 05. 09. 2018 r.

Stan członków Komisji Gospodarczej i Bezpieczeństwa Publicznego - 7 radnych.
O wyznaczonej godz. 14.30 obecni byli wszyscy uczestnicy posiedzenia.

Posiedzenie prowadził Pan Piotr Pasamonik - Przewodniczący Komisji, który na wstępie przywitał przybyłych na obrady oraz przedstawił porządek posiedzenia.

W pierwszej kolejności odwiedzenie Przedszkola „ Radosny Zakątek" w Mierzęcicach w celu zapoznania się z nową inwestycją, po remoncie i pełnej modernizacji kuchni i zaplecza.

Tematy posiedzenia:

1. Plan zagospodarowania przestrzennego gminy Mierzęcice. Analiza sprzedaży działek na terenie gminy Mierzęcice. Przetargi gminne.
2. Informacja o funkcjonowaniu ustawy śmieciowej.
3. Analiza wykonań oraz planów wykonań przetargów i inwestycji w gminie Mierzęcice.

W obradach uczestniczyli:

Pan Grzegorz Podlejski – Wójt Gminy Mierzęcice
Pan Andrzej Cembrzyński – Z-ca Wójta Gminy Mierzęcice
Pani Kinga Piróg – Inspektor ds. planowania przestrzennego
Pani Iwona Sindera – Inspektor ds. gospodarki odpadami
Pan Eugeniusz Niedbała – Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Komisja wraz z Wójtem Gminy Panem Grzegorzem Podlejskim, odwiedziła przedszkole w Mierzęcicach – od kuchni, po remoncie i pełnej modernizacji wraz z wyposażeniem kuchennym oraz niezbędnymi urządzeniami. Zorganizowane zaplecze, zaadaptowane nowe części pomieszczeń.

Posiłki dla przedszkolaków można przyrządzać zgodnie z wymogami sanitarnymi i dietetycznymi. Trwają jeszcze prace wykończeniowe zaplecza.
Po opuszczeniu pomieszczenia dyskutowano o sposobach, możliwościach i rozplanowaniu parkingu oraz dojazdu do przedszkola.

Na sali sesyjnej Urzędu Gminy na Komisję oczekiwali przedstawiciele Działu Gospodarki Urzędu Gminy wraz z Z - cą Wójta Gminy Mierzęcice.

Ad 1 Pani Kinga Piróg omówiła studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mierzęcice oraz konieczność dodatkowych analiz uzasadniających przeznaczenie terenów pod różne rodzaje zabudowy oraz rozwiązania komunikacyjne.

Omówiono cele planu miejscowego, granice obszaru objętego planem:

- najważniejsze uwarunkowania planu miejscowego, który winien być zgodny z zapisami Studium uwarunkowań określającą politykę przestrzenną
- stan własności gruntów

Gmina Mierzęcice jest objęta obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego. Plany te ustalają przeznaczenie terenu, wskazują zabudowę i zagospodarowanie terenu.

Rozwinęła się dyskusja i zapytania związane z tematem planów zagospodarowania i studium uwarunkowań gminy oraz kierunki przeznaczeń.

Pan T. Twardoch zwrócił uwagę, aby w przyszłości pamiętano o terenach za Ośrodkiem Zdrowia, żeby te tereny służyły wyłącznie mieszkańcom gminy jako centrum usług.

Tematem rozmowy między innymi było rozważenie możliwości połączenia ulicy Zjazdowej w Sadowiu z DK 78 w Mierzęcicach.

Aby wnioski dotyczące zmian w planach zagospodarowania i studium były ujęte, należy składać odpowiednie wnioski na piśmie, procedura planistyczna trwa około jednego roku.

Ad 2 Pani Iwona Sindera udzieliła Komisji Gospodarczej i Bezpieczeństwa Publicznego informacji nt. funkcjonowania ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Od stycznia obecnego roku odbiorem, transportem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z terenu Gminy Mierzęcice zajmuje się firma Remondis z Tarnowskich Gór, po przetargu ogłoszonym 1 września 2017 r., w którym brały udział 3 firmy.

Omówiono ilości i rodzaje odpadów odebranych w roku 2017 i od stycznia do lipca obecnego roku. Ilości niektórych odpadów znacznie wzrosła. Szczególnie odpadów bio.
Obecnie systemem zagospodarowania objętych jest 1942 nieruchomości zamieszkałe i 771 domków letniskowych wykorzystywanych przez część roku.
Omawiano sposób postępowania w razie zaległości w opłatach /decyzje o wysokości zaległych opłat, upomnienia i tytuły wykonawcze/.

Ad 3 Pan Eugeniusz Niedbała objaśnił sprzedaż działek na terenie Gminy Mierzęcice oraz wykonanie i plan przetargów.

W 2018 roku odbyły się trzy przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości w Sadowiu, Toporowicach i Mierzęcicach. Sprzedano jedną nieruchomość.

W roku bieżącym planowane są przetargi: trzy działki budowlane w Sadowiu, nieruchomość zabudowana w Nowej Wsi, siedem działek budowlanych w Toporowicach.

Radny Pan Tadeusz Twardoch o godz. 16.25 opuścił salę obrad.

Protokół

Wykonane przetargi i inwestycje Gminy Mierzęcice omówił Pan Andrzej Cembrzyński Z - ca Wójta Gminy.

1. Montaż odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Mierzęcice

2. Przebudowa dróg gminnych

3.Termoizolacja budynków użyteczności publicznej

4. Przebudowa i adaptacja części pomieszczeń w Przedszkolu Radosny Zakątek w Mierzęcicach.

Inwestycje:

- remont dachu w Szkole Podstawowej w Mierzęcicach, wymiana ogrodzenia
- wymiana ogrodzenia i bram przy Szkole Podstawowej w Przeczycach
- modernizacja boiska klubu sportowego „Strażak" Nowa Wieś
- naprawa nawierzchni drogi gminnej w Boguchwałowicach
- naprawa nawierzchni przy Kapliczce w Mierzęcicach
- ogrodzenie placu zabaw w Sadowiu
- wykonanie chodnika przy placu zabaw w Zawadzie
- utwardzenie terenu pod wiatą przystankową w Najdziszowie
- wykonanie chodnika w Centrum Rekreacyjnym w Mierzęcicach

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie o godz. 16.45.

Sekretarz Komisji
H. Potępka
Helena Potępka

Przewodniczący Komisji
Piotr Pasamonik